

Na temelju članka 590. Zakona o obveznim odnosima (»Narodne novine«, broj 35/05 i 41/08.) dana 10. 01. 2020 god. zaključen je**UGOVOR O DJELU**

između: STJEPAN KOMERC d.o.o. u stečaju, LUŽANI, V. NAZORA 202
(naziv i adresa naručitelja)
 zastupan po VINKO PEČANIĆ, stečajni upravitelj (dalje naručitelj), i
SLAVKO ŽIVKOVIĆ (sudski vještak) OIB: 02980472691 (dalje izvršitelj)
(naziv i adresa izvršitelja)

Članak 1.

Izvršitelj se obvezuje za naručitelja obaviti ove poslove:

PROCJENA PRIJEDNOSTI NEKRETNOSTI:
 k.o.b.r. 1044/1; 1044/5; 188; 1043/5; 1043/1 k.o. LUŽANI
 k.o.b.r. 695/42 k.o. ORIOVAC
 PREMA PONUDA b.r. STJEPAN KOMERC-1/19.

Članak 2.Izvršitelj se obvezuje da će djelo - poslove iz članka 1. predati - završiti najkasnije do 26. 01. 2020. god.**Članak 3.**Za poslove iz članka 1. naručitelj će platiti izvršitelju iznos od BRUTTO 17.000,00 kn na žiroračun 23400093100545844
 otvoren kod banke: PRIVREDNA BANKA ZAGREB**Članak 4.**Naručitelj će iznos od BRUTTO 17.000,00 kn platiti odjednom u roku od 60 dana nakon obavljenog djela - posla ili će platiti u slijedećim obrocima:**Članak 5.**Porez na iznos iz članka 3. ovog ugovora plaća NARUČITELJ**Članak 6.**

Naručitelj ima pravo nadzirati obavljanje posla i davati upute kad to odgovara prirodi posla, a izvršitelj je dužan da mu to omogući. Ako se tijekom obavljanja djela utvrdi da se izvršitelj ne drži uvjeta ugovora, te da će obavljeno djelo imati nedostatke, naručitelj može upozoriti izvršitelja i odrediti mu primjeren rok da svoj rad uskladi sa svojim obvezama.
 Ako do isteka roka izvršitelj ne postupi po zahtjevu naručitelja, naručitelj može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete.

Članak 7.**Članak 8.****Članak 9.**U slučaju spora iz ovog ugovora naručitelj i izvršitelj utvrđuju nadležnost suda u VINKOVCI**Članak 10.**Ovaj ugovor napisan je u 4 primjerka i u znak prihvatanja stranke vlastoručno potpisuju.

u

VINKOVCI10. 01. 2020 god.

STJEPAN KOMERC d.o.o. u stečaju
 M.P. Lužani, Vladimira Nazora 202,
 OIB 87463328620

NARUČITELJ



Og grafika d.o.o.

Oznaka za narudžbu: OG-V-4-10/NCR

3858884060576
Proizvedeno u Hrvatskoj

Red. br.	Opis / naziv	Utvrđena vrijednost	Pripadajući dio računa za procjenu vrijednosti
1.	k. o. Lužani, k. č. br. 188 - klaonica i dvije gospodarske zgrade, dvorište	5.390.000,00	15.834,69
2.	k. o. Lužani, k. č. br. 1043/1 i 1043/5 - oranica Rastić (vlasnički dio 1/1)	184.000,00	540,55
3.	k. o. Lužani, k. č. br. 1044/1 - oranica Rastić (vlasnički dio 15/20)	198.750,00	583,89
4.	k. o. Lužani, k. č. br. 1044/5 - kuća i dvorište (vlasnički dio 15/40)	7.612,50	22,36
5.	k. o. Oriovac, k. č. br. 695/42 - šikara u Živaljama (vlasnički dio 1/1)	6.300,00	18,51
	UKUPNO:	5.786.662,50	17.000,00